



COMUNE DI BRIONA

Regione Piemonte – Provincia Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 27

OGGETTO : ALIENAZIONE BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE A SEGUITO DELL'ACCETTAZIONE DELL'EREDITA' NICOLA ROMANA. ATTO DI INDIRIZZO PER PREDISPOSIZIONE ATTI PIANO DI ALIENAZIONE IMMOBILI.

L'anno **duemilatredici**, addì **diciassette** del mese di **ottobre** alle ore 17,00, nella sala riunioni presso la sede comunale, regolarmente adunata a norma dello Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano:

1) ROSSI Angelo – Sindaco	X	-
2) PRANDI Monica – Vicesindaco	-	X
3) DI CATERINA Roberto – Assessore	X	-
4) GAGLIAZZI Domenico – Assessore	X	-
Totale	3	1

Partecipa alla seduta il Segretario comunale, dott. Francesco Lella, ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera A) del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori intervenuti, il Sig. Rossi Angelo nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

G..C. n. 27 del 17 Ottobre 2013

**OGGETTO : ALIENAZIONE BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE A SEGUITO DELL'ACCETTAZIONE DELL'EREDITA' NICOLA ROMANA.
ATTO DI INDIRIZZO PER PREDISPOSIZIONE ATTI PIANO DI ALIENAZIONE IMMOBILI.**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28.10.2006 con la quale si accettava con beneficio di inventario l'eredità disposta a favore del Comune di Briona da parte della compianta Sig.ra Nicola Romana;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 12.02.2007 con la quale veniva approvato l'inventario dei beni della suddetta eredità ed accettata in via definitiva la stessa;

Considerato che nell'inventario dei beni dell'eredità sono comprese diverse unità abitative site sul territorio del Comune di Briona e alcuni terreni a destinazione agricola;

Richiamata del deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.12.2007 con la quale si approvava l'istituzione terza età quale organismo strumentale del Comune di Briona per la gestione dell'eredità Nicola Romana;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 27.10.2009 con la quale veniva revocata, ai sensi dell'art. 33 del Regolamento Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.12.2007, l'Istituzione Terza Età di cui al punto precedente ;

Rilevato che la revoca di cui sopra era già motivata da un'attenta valutazione del rapporto tra costi e benefici legati alla gestione dei beni ereditati dal Comune, che ha evidenziato un netta prevalenza dei primi rispetto ai secondi;

Considerato che anche l'amministrazione degli immobili dell'eredità Nicola Romana svolta direttamente dal Comune si è rivelata eccessivamente onerosa dal punto di vista economico, evidenziando quindi la necessità di alienare i beni di cui sopra;

Ritenuto di formulare, al riguardo, specifico indirizzo, ai sensi dell'art. 48, d.lgs. n. 267/2000;

Richiesti i pareri e le attestazioni di cui all'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. del D. Lgs. 267/2000;

PROPONE

1. Di dare mandato all'Ufficio Tecnico affinché provveda alla predisposizione degli atti necessari per l'inserimento degli immobili derivanti dall'Eredità citata in premessa in un piano di alienazione degli stessi;
2. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, d. lgs. n. 267/2000;

PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(art. 49, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Il Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 17/10/2013, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Lì 17/10/2013

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Giampietro Depaoli

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione ed il conseguente parere favorevole rilasciato dal competente Responsabile di Servizio,

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione così come dianzi formulata.

SUCCESSIVAMENTE, con distinta votazione, con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto, delibera di dichiarare la suestesa deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, u.c. del T.U.E.L. – D. Lgs n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Angelo Rossi

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Francesco Lella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

lì 23/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Francesco Lella

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000).

Lì 23/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Francesco Lella

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì 23/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Francesco Lella
