



**COMUNE DI BRIONA**  
*Regione Piemonte – Provincia Novara*

**CONSIGLIO COMUNALE**

**Verbale n. 7**

**OGGETTO: ACCETTAZIONE EREDITA' CON BENEFICIO D'INVENTARIO.**

L'anno **duemilaquindici**, addì **trenta** del mese di **aprile** alle ore 21,10 nella sala riservata per le riunioni, regolarmente convocato, si è riunito in sessione ordinaria di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Al momento della deliberazione in oggetto, viene accertata, come dal seguente prospetto, la presenza in aula dei Consiglieri:

	presenti	assenti
BORIANI Maurizio - Sindaco	X	
SACCHI Beatrice	X	
MIGLIORINI Lidio	X	
BOSSO Michela	-	X
BARAGGIOLI Giovanni	X	
MANICA Cristiano	X	
GOLDIN Maria Cristina	X	
SACCO Giuseppe	X	
TOTALE	7	1

Partecipa alla seduta il Segretario comunale Dott. Francesco Lella, ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera A) del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, il Sig. Maurizio Boriani, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita il Consiglio comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

**OGGETTO: ACCETTAZIONE EREDITÀ CON BENEFICIO D'INVENTARIO.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

1. in data 26/10/2014 decedeva in Novara la Signora Galli Maria Giovanna, nata a Briona il 19/06/1932, in vita residente in Novara, la quale risultava avere disposto delle proprie sostanze con testamento olografo, pubblicato con verbali a rogito Notaio Giacomo Felli, con studio in Gattinara (VC), con atto n. rep. 2001, n. racc. 13581, del 27/11/2014, registrato a Vercelli il 10/12/2014, alla serie 1T, n. 5940, pervenuto al Comune di Briona in data 22/12/2014, n. prot. 2203, depositato agli atti e non allegato al presente verbale in quanto contenete dati personali sensibili, nominando “erede il Comune di Briona”;
2. alla costituzione ereditaria risultano apposti i seguenti oneri a carico del Comune:
  - a. provvedere alla ristrutturazione dell'immobile di Briona al fine di realizzare una “Casa di Riposo per Anziani” denominata “Casa Sollievo Giudice-Galli” ovvero, in alternativa, di realizzare un “Centro di Assistenza Socio-Sanitaria per Anziani”;
  - b. non frazionare, né alienare in perpetuo l'immobile;
  - c. provvedere alle spese di manutenzione della tomba di famiglia, sita nel Cimitero di Briona, col cambio di fiori freschi ogni anno ed il pagamento della bolletta relativa alla lampada votiva in perpetuo;
3. la costituzione ereditaria risulta, inoltre, limitata dalla assegnazione di legato di usufrutto vitalizio in sostituzione di legittima in favore del coniuge sopravvissuto;
4. ai sensi dell'art. 473, comma 1, c.c., il Comune deve effettuare l'accettazione dell'eredità “con beneficio d'inventario”, con le forme di cui all'art. 484 c.c.;

Evidenziato che:

1. in relazione agli oneri imposti, pur se nel caso di specie essi risultano, per gli effetti di cui all'art. 647, comma 1, c.c., leciti e possibili, tuttavia deve esserne attentamente valutata l'economicità;
2. infatti, al fine di valutare il reale beneficio che il Comune possa trarre dall'eredità in discorso, dovrà tenersi conto, oltre che del valore economico intrinseco dei cespiti ereditari, dei seguenti elementi di fatto e di diritto, fatte salve, inoltre, eventuali ulteriori considerazioni che dovessero sorgere in relazione a più approfondita analisi delle questioni sottese, demandata ai competenti Responsabili di servizio:
  - a. di fatto, il Comune potrà prendere possesso dell'eredità solo al momento del decesso da parte del coniuge sopravvivente, costituito usufruttuario a vita di tutti i beni: non è, ad oggi, prevedibile la condizione finale di detti beni, né il valore venale che essi avranno al momento della presa in possesso;
  - b. in diritto, poiché ai sensi dell'art. 647 c.c. l'erede risponde dei pesi ereditari anche *ultra vires*, ossia anche con il proprio patrimonio laddove quello ereditario non sia sufficiente, dovrà tenersi conto del rapporto tra il valore dell'eredità ed i costi che il Comune potrebbe essere chiamato a sostenere per ottemperare ai più gravosi oneri apposti, atteso che quanto indicato in atto dal *de cuius* si configura non solo come realizzazione di una struttura, bensì come vera e propria attivazione e gestione di servizi di natura sociale, senza l'indicazione di un termine finale;

Richiamati:

1. in relazione alla natura immobiliare dei diritti trasferiti *mortis causa*, l'art. 42, d.lgs. n. 267/2000, per ciò che attiene la competenza di questo Organo;

2. in relazione alla necessità di provvedersi all'inventario, l'art. 769 c.p.c.;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, d.lgs. n. 267/2000, dai competenti Responsabili di servizio;

La votazione si svolge palesemente, per alzata di mano, con il seguente risultato:

Consiglieri PRESENTI e VOTANTI: 7

Consiglieri FAVOREVOLI: 7

Consiglieri CONTRARI: nessuno

Consiglieri ASTENUTI: nessuno

## **DELIBERA**

1. di accettare, con beneficio d'inventario, l'eredità disposta a favore del Comune da Galli Maria Giovanna, generalizzata in premessa, con testamento olografo depositato agli atti, pubblicato con verbali a rogito Notaio Giacomo Felli, con studio in Gattinara (VC), Corso Valsesia n. 60, con atto n. rep. 2001, n. racc. 13581, del 27/11/2014;

2. di prendere atto che la valutazione del patrimonio ereditario, ai fini del confronto dell'effettiva economicità del rapporto fra attivo ereditario e peso degli oneri apposti dovrà tenere conto di quanto argomentato in premessa;

3. di demandare ai competenti Responsabili di Servizio, per rispettiva competenza, gli atti conseguenti alla presente deliberazione;

4. di trasmettere copia del presente verbale, dopo l'apposizione del visto di esecutività, al Notaio Giacomo Felli, con Studio in Gattinara, (VC), unitamente alla dichiarazione di cui all'art. 484, comma 1, c.c.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to Maurizio Boriani

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

lì 08/05/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

- Dichiara immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.
- Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (*art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000*).

lì 08/05/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 08/05/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella