

**Comune di BRIONA (NO)**

Via Generale Solaroli n.11 - 28072 BRIONA (NO) - Italy
Tel. (+39)0321.826080 - Fax (+39)0321.826441
Codice Fiscale: 80005410032 - Partita IVA: 00415070036
E-Mail: municipio@comune.briona.no.it
Posta Elettronica Certificata: comune@pec.comune.briona.no.it
Web: <http://www.comune.briona.no.it>



UNIONE DI COMUNI NOVARESE 2000
Briona - Caltignaga - Fara Novarese

ALIENAZIONE IMMOBILE SITO IN BRIONA, VIA TORNIELLI, n. 23

Premesso che:

A) il Comune è proprietario dell'immobile sito in Briona, Via Tornielli, n. 23, da vari esercizi inserito nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di cui all'art. 58, d.l. n. 112/2008, conv. con L. n. 133/2008, oggetto di vari tentativi di alienazione, tramite esperimento di asta pubblica, tutti risultati infruttuosi;

B) con missiva del 29/04/2026, ns. n. prot. 909/2026, è pervenuta un'offerta libera, relativa a parte del compendio immobiliare, il cui proponente offre di versare quale corrispettivo dell'acquisto l'importo di
€ 40.000,00;

detta proposta di acquisto è articolata come segue:

1. offerta di acquistare i seguenti immobili: Foglio 11, particella n. 25 sub. 5, sub. 14, sub. 21 e sub. 22;

C) con deliberazione della Giunta comunale n. 31, del 03/06/2026, l'amministrazione comunale ha dichiarato il proprio interesse all'accettazione della proposta;

D) si ritiene necessario consentire a qualsiasi interessato di formulare una proposta migliorativa di quella sopra riportata;

E) l'amministrazione si riserva, in caso di pluralità di offerte, di avviare una procedura competitiva. Tanto premesso, si provvede al seguente

AVVISO

è consentito a chiunque vi abbia interesse di formulare offerte migliorative di quella sopra descritta, entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, inviando una pec all'indirizzo comune@pec.comune.briona.no.it, contenente:

- cognome e nome dell'offerente
- copia di valido documento di identità
- importo offerto
- le seguenti dichiarazioni:
 1. "ai sensi e per gli effetti di cui al DPR n. 445/2000, dichiaro di non versare in alcun caso di incompatibilità a contrattare con la P.A."
 2. "dichiaro di essere consapevole che l'amministrazione si riserva, in caso di pluralità di offerte, di avviare una procedura competitiva."
 3. "presa conoscenza dell'informativa sulla privacy, di cui al d.PR. n. 196/2003 e GDPR, autorizzo il trattamento dei dati personali comunicati nell'ambito della presente procedura, ai fini della stessa."

Briona, il 11/06/2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Giampietro Depaoli